

Stappenplan kavelkopers

Koop en levering bouwka- vel	Ontwerp en realisatie woning	Vergunningen en goedkeuringen	Aantal weken
Intakegesprek en inschrijven			1 wk
Optieovereenkomst optievergoeding: €750,-* (6 mnd) mogelijkheid optie 2 mnd te verlengen, €250,- pm ** (2 mnd) (einde optietermijn)	Schetsontwerp		Max 32 wk (16 wk + 8 wk)
	Voorlopig ontwerp	Beoordeling schetsontwerp stedenbouwkundige	ca. 6- 8 wk
Koopovereenkomst aanbetaling: 5% v/d koopsom	Definitief ontwerp	Vooroverleg voorlopig ontwerp	
	Aanbesteding	Toetsen aanvraag	min. 8 wk
	Aanvraag omgevingsver- gunning	Verlenen vergunning	
(6 mnd tot aktepasseren)		Bezwaartermijn	6 wk
Levering bouwka- vel en betalen koopsom			24 wk
	Bouwen	Onherroepelijke bouwvergunning	
Totale looptijd tot aan eigendomsoverdracht bij notaris			57 wk

* Optievergoeding wordt verrekend met koopsom bij juridische levering bouwka-
vel.

** Verlenging optievergoeding 250 euro per maand wordt niet verrekend bij juridische levering bouwka-
vel.

Aan deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend.